

SOREN⁺

Goharbaran Sari

سورن لند گردشگری

گهرباران ساری

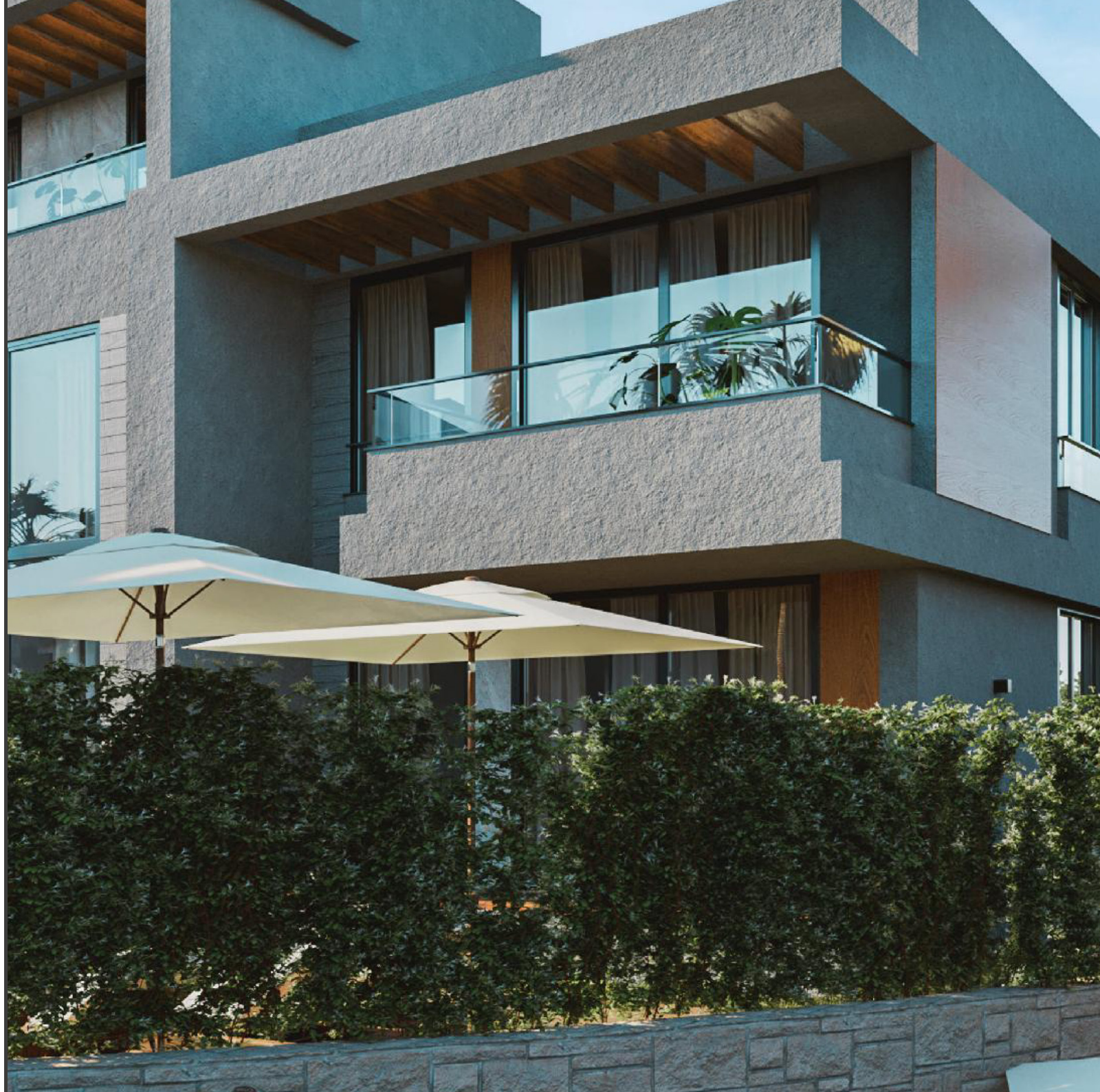
آدرس مجتمع اقامتی گردشگری:
مازندران، ساری، گهرباران، پلاک ساحلی
Project Address: Goharbaran
Town, Sari City, Mazanadaran Province

SOREN

مجتمع اقامتی گردشگری سورن لند
گهرباران ساری در زمینی به مساحت
۱۵۰۰۰ مترمربع در ۵۵ واحد اقامتی
ویلایی و آپارتمانی، رستوران،
کافی شاپ، خانه کودک، سالن
ورزشی و ... در حال احداث
می باشد.

SOREN

زمین پروژه در مجاورت دریای
خزر، پلاک یک دریا در گهرباران
ساری قرار گرفته است.



SOREN

مجتمع اقامتی گردشگری سورن لند
گهرباران ساری دارای ۲ ویلا اقامتی
و ۲۶ واحد آپارتمان و رستوران های
ساحلی، کافی شاپ ها، فودکورت،
زمین تنیس و استخر، جکوزی،
خانه کودک و نورپردازی شب می باشد.

SOREN

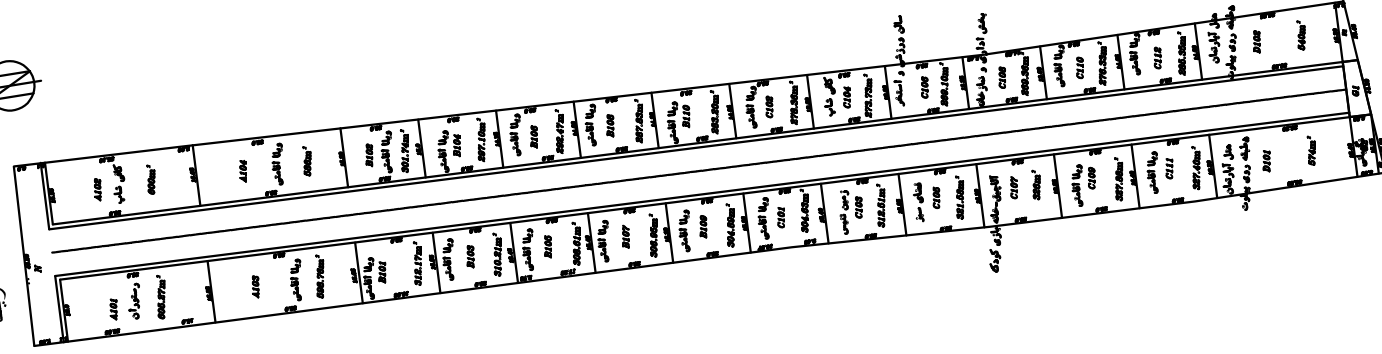
فاصله مجتمع از شهر ساری
۲۰ کیلومتر و ۱۰ دقیقه از فرودگاه
ساری می باشد.



SOREN

ویلاها دوبلکس و تریپلکس در
مترهای ۲۲۰، ۲۸۰ و ۳۵۰
مترمربع و واحدها در مترهای
۱۱۰ و ۱۴۰ مترمربع بصورت
دو خوابه و سه خوابه دارای
تراس های بزرگ و ویدار است.

ساحل دریا



F1,F2	S= 0۹۰ m ²	فضای سبز ورودی شهرک
N	S= ۲۱0 m ²	فضای سبز و ورزشی سمت ساحل شهرک
G1,G2	S= ۱۵۰,۶۰ m ²	مساختمان نگهداشتی و ورودی شهرک
12 m		عرض خیابان شهرک
1.10 m		عرض پیاده رو شهرک
A103-C102 C109-C112		ویلا اقامتی
C108		بخش اداری و نمازخانه
C106		سالن ورزشی و استخر
C103		زمین تنیس
C105		فضای سبز
C104 , A102		کافی شاپ
C107		آلاچیق-خانه بازی کودک
A101		رستوران
D101 , D102		هتل آپارتمان
SG=150.60 m²		مساختمان نگهداشتی و ورودی شهرک

عنوان پروژه:	سردر کهریززان	تاریخ:	۱۳۹۸/۰۱/۰۱
عنوان نقشه:	محل پلان	توبه کننده:	گروه مشاوره مصلحان
کارفرما:	مستشارک نوسان پارسا مسرمد مسرمد	کنترل کننده:	
رشته:	معماری	تصویب:	
معماری:	متربک	شماره نقشه:	A-01

سایر فضاهای گردشگری

طبقات	شماره واحد	مساحت واحد (مترمربع)
رستوران	A101	۶۰۵
کافی شاپ	A102	۶۰۰
زمین تنیس	C103	۳۱۳
کافی شاپ	C104	۲۷۴
فضای سبز	C105	۳۲۲
سالن ورزشی و استخر	C106	۲۶۹
آلاچیق-خانه بازی کودک	C107	۳۲۶
بخش اداری و نمازخانه	C108	۳۶۹

طبقات	شماره واحد	مساحت واحد (مترمربع)
ویلا	A103	۵۹۹
ویلا	A104	۵۸۶
ویلا	B101	۳۰۱
ویلا	B102	۳۱۲
ویلا	B103	۳۱۰
ویلا	B104	۲۹۷
ویلا	B105	۳۰۹
ویلا	B106	۲۹۲
ویلا	B107	۲۸۸
ویلا	B108	۳۰۷
ویلا	B109	۳۰۴
ویلا	B110	۲۸۳
ویلا	C101	۲۷۸
ویلا	C102	۳۰۵
ویلا	C109	۲۷۶
ویلا	C110	۳۲۷
ویلا	C111	۲۸۵
ویلا	C112	۳۲۷

هتل آپارتمان A

طبقات	شماره واحد	مساحت واحد (مترمربع)
طبقه اول	101	۱۱۰
	102	۱۱۲
	103	۱۱۷
	104	۱۲۵
طبقه دوم	201	۱۱۰
	202	۱۱۲
	203	۱۱۷
	204	۱۲۵
طبقه سوم	301	۱۱۰
	302	۱۱۲
	303	۱۱۷
	304	۱۲۵
طبقه چهارم	401	۱۱۰
	402	۱۱۲
	403	۱۱۷
	401	۱۲۵
طبقه پنجم	501	۱۱۰
	502	۱۱۲
	503	۱۱۷
	504	۱۲۵

هتل آپارتمان B

طبقات	شماره واحد	مساحت واحد (مترمربع)
طبقه اول	101	۱۱۰
	102	۱۱۲
	103	۱۱۵
	104	۱۲۲
طبقه دوم	201	۱۱۰
	202	۱۱۲
	203	۱۱۵
	204	۱۲۲
طبقه سوم	301	۱۱۰
	302	۱۱۲
	303	۱۱۵
	304	۱۲۲
طبقه چهارم	401	۱۱۰
	402	۱۱۲
	403	۱۱۵
	401	۱۲۲
طبقه پنجم	501	۱۱۰
	502	۱۱۲
	503	۱۱۵
	504	۱۲۲

Apartment 8, No.96, LavasaniSt., Farmaniyeh, Tehran

تهران، فرمانیه، خیابان لواسانی، طبقه ۴، واحد ۸

0 2 1 2 2 3 3 9 8 1 1

info@sorenholding.com