

SOREN
Royan Sorenland Town

شهرک مسکونی

سورن لند رویان

آرشیٹکت: آقای مهندس

حمید صحیح النسب

آدرس شهرک مسکونی: مازندران، رویان
جنب شهرک فردوس رویان

Project Address: Ferdos Royan Town
Royan City, Mazandaran Province

معرفی

شرکت ساختمانی بین المللی پویا سرمد سورن

با هدف ارتقاء و توسعه بازار ساختمان و مسکن، گردشگری و خدمات رفاهی و شهری، بر پایه تجربه سی سال سابقه مدیران ارشد تأسیس گردیده است تا با هدف بهبود ارائه خدمات به مشتریان، ارتقاء کیفیت ساختمان سازی متناسب با هر بخش از بازار هدف، تناسب سازی ساخت مسکن با توجه به سبب خانوار، احیای معماری ایرانی در پروژه ها گام برداشته و به آن جامه عمل بپوشاند. در طول این سال ها پروژه های چالش برانگیز و تخصصی زیادی توسط تیم این مجموعه انجام شده است که مهارت و تجربه شرکت را در طراحی و اجرا و مدیریت پروژه های مختلف و ارایه راهکارهای فنی افزایش داده است.

مدیران ارشد شرکت تاکنون در طراحی و یا ساخت سازه های زیادی در سراسر ایران به ویژه در شهر تهران نقشی فعال را ایفا نموده اند. با بهره جویی از سوابق نیک مهندسان برجسته و مدیران ارشد اجرایی، شرکت ساختمانی بین المللی پویا سرمد سورن بر آن است تا با ایجاد تحول در فرآیندهای سرمایه گذاری در پروژه های ساختمانی و زیربنایی، نقشی نو در صنعت ساختمان در کشور ایجاد نماید. در حال حاضر شرکت ساختمانی بین المللی پویا سرمد سورن به عنوان یکی از سرمایه گذاران و سازندگان پروژه های ساختمانی نقش مهمی را ایفا می کند و در زمینه شیوه های مدیریت پروژه های فوق خدمات گسترده ای را ارایه می دهد.



SOREN

شهرک مسکونی سورن لند رویان

در زمینی به مساحت ۶۰۰۰
مترمربع و زیر بنای کل ۱۳۵۰۰
مترمربع در ۹۰ واحد در حال احداث
می باشد. واحدها به صورت
دو خوابه می باشد.

SOREN

زمین پروژه در ۲۰۰ متری دریای
خزر در شهر رویان قرار گرفته
است.



SOREN

شهرک مسکونی سورن لند رویان

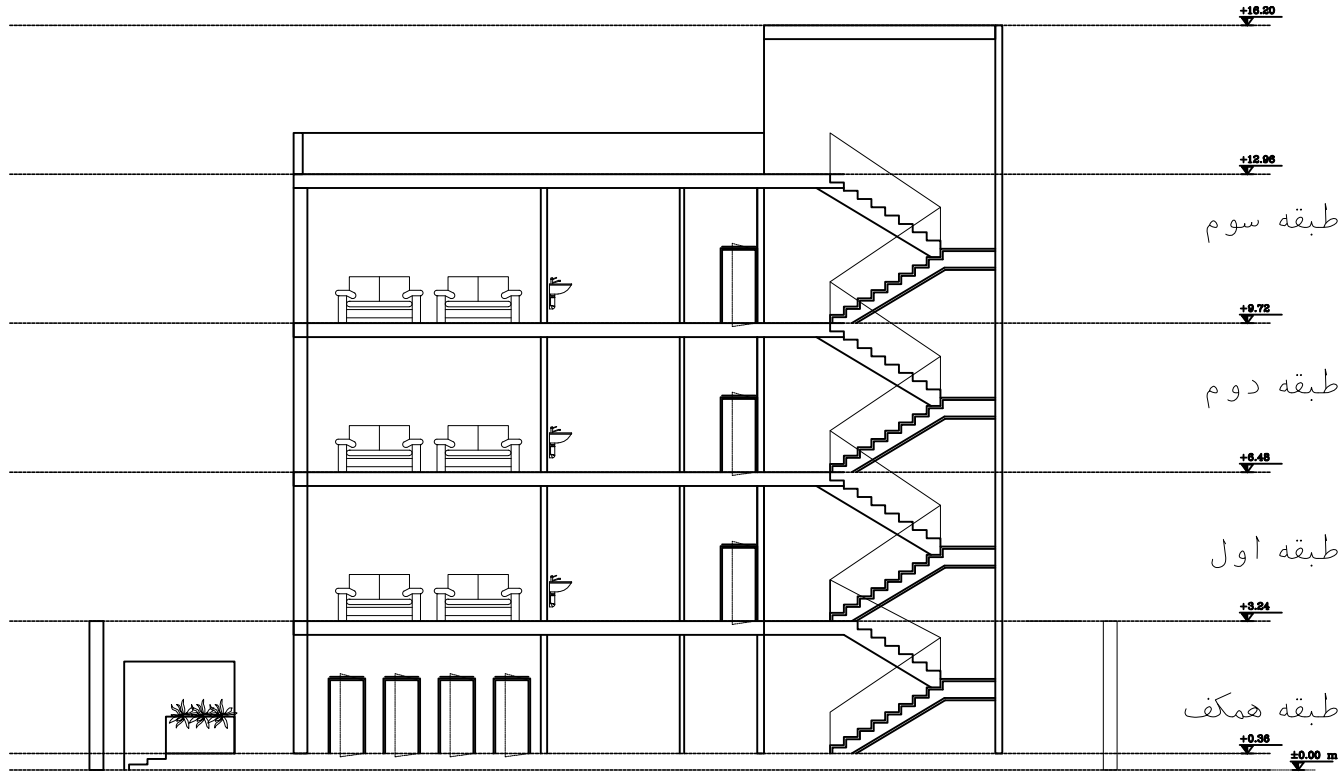
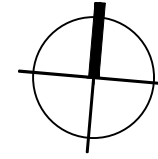
به صورت فول مشاعات و لاکچری شامل استخر، سونا، جکوزی، خانه کودک، روف گاردن در بام مجتمع و دارای ویوی دریای خزر و همچنین سالن ورزش، سالن اجتماعات، لابی مجلل، نورپردازی و هوشمندسازی می باشد.

SOREN

واحدها به صورت دو خوابه، دارای تراس های بزرگ و ویودار است. هر طبقه ۲ واحد در ۵ طبقه در ۹ یونیت می باشد. واحدها در هر طبقه دارای متراژهای ۱۱۰ تا ۱۵۰ مترمربع و دارای مستر، پارکینگ و انباری می باشند.



NO. 29#



SONG

Project Manager:
SahihOinasab Group

Zaferaniyeh, Tehran, Iran
+98 91111091111
+98 91111091111

Architect:
S.Amirhossain Sahiholnasab

Civil Engr:

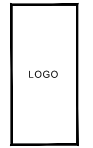
Mechanical Engr:

Electrical Engr:

Project Title:

ROYAN
Residence

Royan, Iran



Registration Plaque:

Computer File Number:

Dwg Is Issued For:

- Information
- Coordination
- Approval
- Construction

Drawing Title:

Paper Size: A3

Scale:

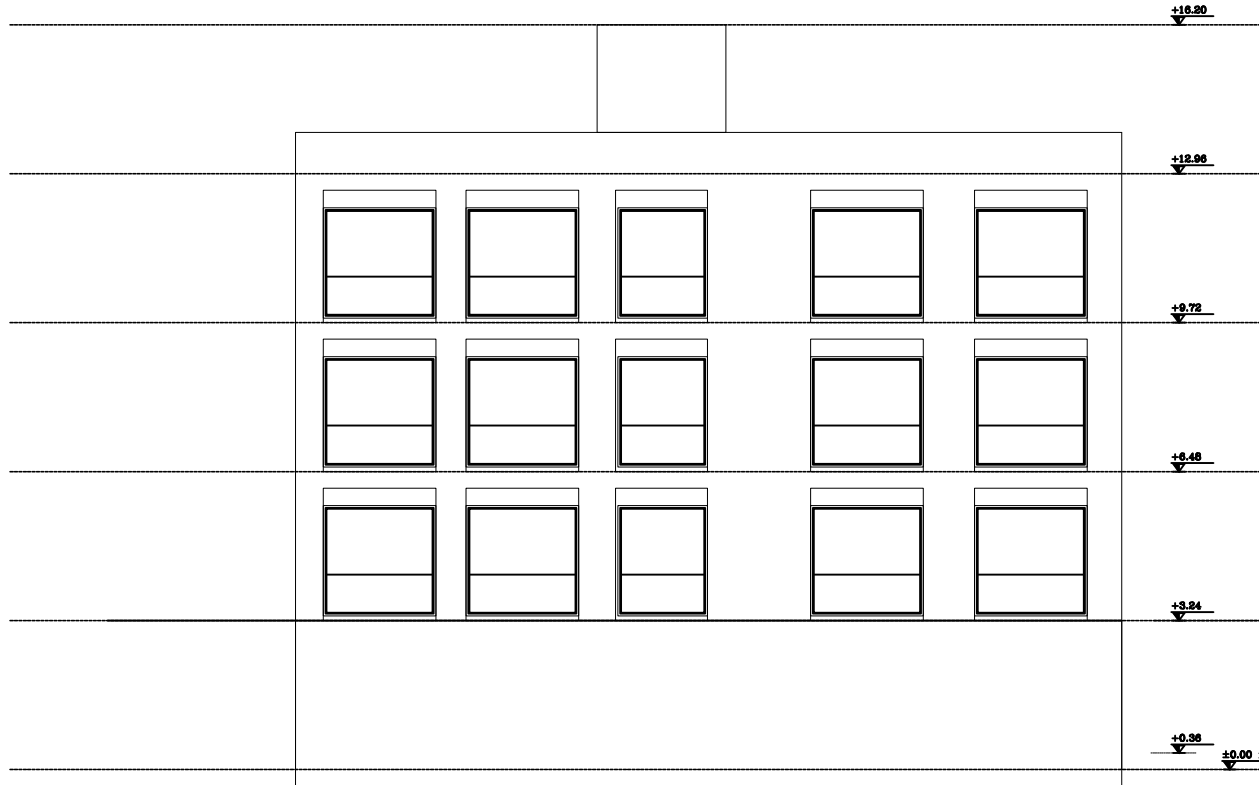
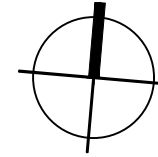
Date:

Revision:

Drawing No:

A.PL

NO. 29#



North
Elevation

SONG

Project Manager:
SahihOINasab Group

Zaferaniyeh, Tehran, Iran
+98 9111091111
+98 9111091111

Architect:
S.Amirhosein Sahiholnasab

Civil Engr:

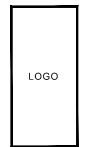
Mechanical Engr:

Electrical Engr:

Project Title:

ROYAN
Residence

Royan, Iran



Registration Plaque:

Computer File Number:

Dwg Is Issued For:

- Information
- Coordination
- Approval
- Construction

Drawing Title:

Elevation

Paper Size: A1

Scale:

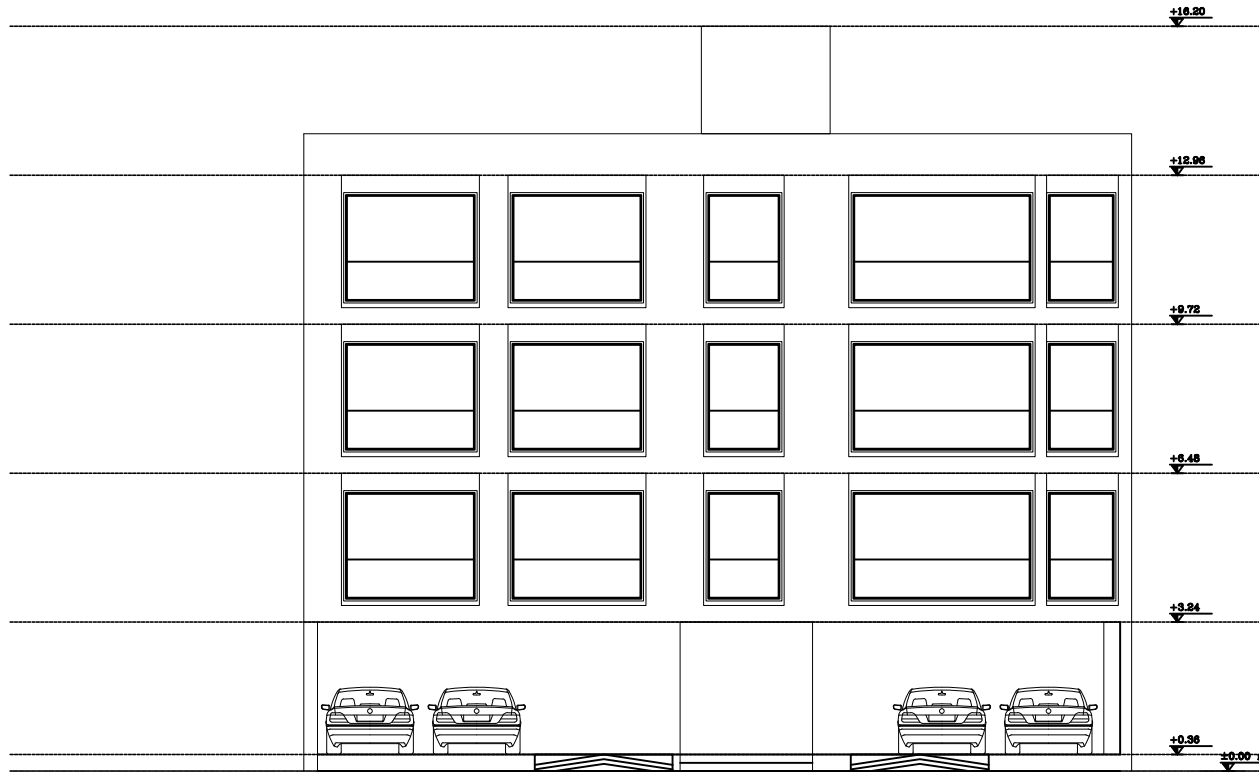
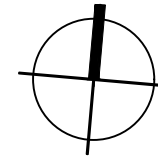
Date:

Revision:

Drawing No:

A . PL

NO. 29#



**South
Elevation**

SONG

Project Manager:
SahihOINasab Group

Zaferaniyeh, Tehran, Iran
+98 9111109111
+98 9111109111

Architect:
S.Amirhossein Sahiholnasab

Civil Engr:

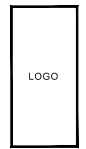
Mechanical Engr:

Electrical Engr:

Project Title:

**ROYAN
Residence**

Royan, Iran



Registration Plaque:

Computer File Number:

Dwg Is Issued For:

- Information
- Coordination
- Approval
- Construction

Drawing Title:

Elevation

Paper Size: A1

Scale:

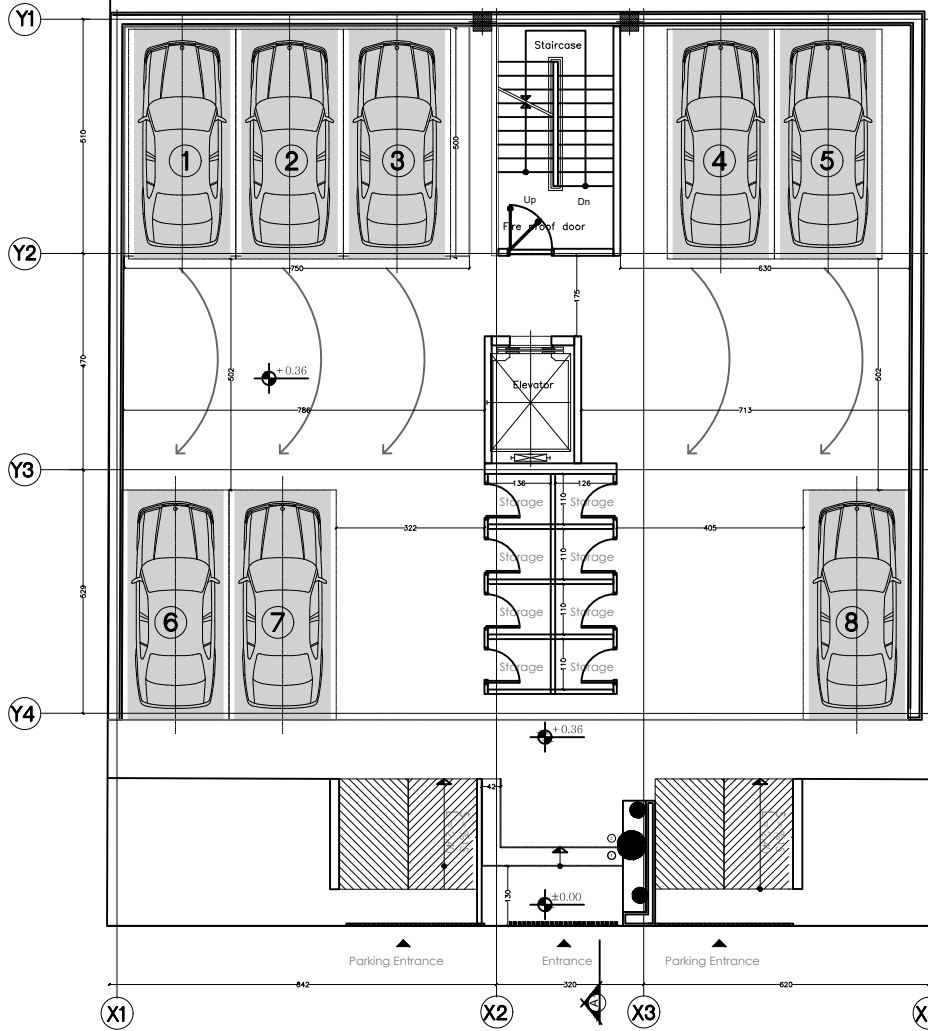
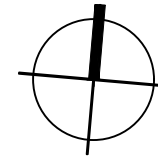
Date:

Revision:

Drawing No.

A . PL

NO. 29#



Floor 0
Parking

SONG

Project Manager:
SahihOinasab Group

Zaferaniyeh, Tehran, Iran
+98 9111091111
+98 9111091111

Architect:
S.Amirhossein Sahiholnasab
Civil Engr:

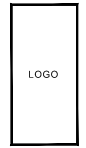
Mechanical Engr:

Electrical Engr:

Project Title:

ROYAN
Residence

Royan, Iran



Registration Plaque:

Computer File Number:

Dwg Is Issued For:

- Information
- Coordination
- Approval
- Construction

Drawing Title:

Plan

Paper Size: A1^r

Scale:

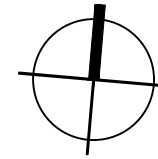
Date:

Revision:

Drawing No:

A . PL

NO. 29#



SONG

Project Manager:
SahihOinasab Group

Zaferaniyeh, Tehran, Iran
+98 21 88888888
+98 21 88888888

Architect:
S.Amirhossein Sahiholnasab
Civil Engr:

Mechanical Engr:

Electrical Engr:

Project Title:

ROYAN
Residence

Royan, Iran



Registration Plaque:

Computer File Number:

Dwg Is Issued For:
 Information
 Coordination
 Approval
 Construction

Drawing Title:

Plan

Paper Size: A1^r

Scale:

Date:

Revision:

Drawing No:

A . PL

Floor 1,2,3
Residential

بلوک A

طبقات	شماره واحد	مساحت واحد (مترمربع)
طبقه اول	101	۱۱۰
	102	۱۴۰
طبقه دوم	201	۱۱۰
	202	۱۴۰
طبقه سوم	301	۱۱۰
	302	۱۴۰
طبقه چهارم	401	۱۱۰
	402	۱۴۰
طبقه پنجم	501	۱۱۰
	502	۱۴۰

بلوک B

طبقات	شماره واحد	مساحت واحد (مترمربع)
طبقه اول	101	۱۱۰
	102	۱۴۰
طبقه دوم	201	۱۱۰
	202	۱۴۰
طبقه سوم	301	۱۱۰
	302	۱۴۰
طبقه چهارم	401	۱۱۰
	402	۱۴۰
طبقه پنجم	501	۱۱۰
	502	۱۴۰

بلوک C

طبقات	شماره واحد	مساحت واحد (مترمربع)
طبقه اول	101	۱۱۰
	102	۱۴۰
طبقه دوم	201	۱۱۰
	202	۱۴۰
طبقه سوم	301	۱۱۰
	302	۱۴۰
طبقه چهارم	401	۱۱۰
	402	۱۴۰
طبقه پنجم	501	۱۱۰
	502	۱۴۰

بلوک D

طبقات	شماره واحد	مساحت واحد (مترمربع)
طبقه اول	101	۱۱۰
	102	۱۴۰
طبقه دوم	201	۱۱۰
	202	۱۴۰
طبقه سوم	301	۱۱۰
	302	۱۴۰
طبقه چهارم	401	۱۱۰
	402	۱۴۰
طبقه پنجم	501	۱۱۰
	502	۱۴۰

بلوک E

طبقات	شماره واحد	مساحت واحد (مترمربع)
طبقه اول	101	۱۱۰
	102	۱۴۰
طبقه دوم	201	۱۱۰
	202	۱۴۰
طبقه سوم	301	۱۱۰
	302	۱۴۰
طبقه چهارم	401	۱۱۰
	402	۱۴۰
طبقه پنجم	501	۱۱۰
	502	۱۴۰

بلوک F

طبقات	شماره واحد	مساحت واحد (مترمربع)
طبقه اول	101	۱۱۰
	102	۱۴۰
طبقه دوم	201	۱۱۰
	202	۱۴۰
طبقه سوم	301	۱۱۰
	302	۱۴۰
طبقه چهارم	401	۱۱۰
	402	۱۴۰
طبقه پنجم	501	۱۱۰
	502	۱۴۰

بلوک G

طبقات	شماره واحد	مساحت واحد (مترمربع)
طبقه اول	101	۱۱۰
	102	۱۴۰
طبقه دوم	201	۱۱۰
	202	۱۴۰
طبقه سوم	301	۱۱۰
	302	۱۴۰
طبقه چهارم	401	۱۱۰
	402	۱۴۰
طبقه پنجم	501	۱۱۰
	502	۱۴۰

بلوک H

طبقات	شماره واحد	مساحت واحد (مترمربع)
طبقه اول	101	۱۱۰
	102	۱۴۰
طبقه دوم	201	۱۱۰
	202	۱۴۰
طبقه سوم	301	۱۱۰
	302	۱۴۰
طبقه چهارم	401	۱۱۰
	402	۱۴۰
طبقه پنجم	501	۱۱۰
	502	۱۴۰

بلوک ۱

طبقات	شماره واحد	مساحت واحد (مترمربع)
طبقه اول	101	۱۱۰
	102	۱۴۰
طبقه دوم	201	۱۱۰
	202	۱۴۰
طبقه سوم	301	۱۱۰
	302	۱۴۰
طبقه چهارم	401	۱۱۰
	402	۱۴۰
طبقه پنجم	501	۱۱۰
	502	۱۴۰

Apartment 8, No.96, LavasaniSt., Farmaniyeh, Tehran

تهران، فرمانیه، خیابان لواسانی، طبقه ۴، واحد ۸

0 2 1 2 2 3 3 9 8 1 1

info@sorenholding.com